

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

« 12 » сентября 2023 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) и.о.начальника КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Герцена 3

составила настоящий акт № 14 осмотра технического состояния общего имущества
многоквартирного дома № 3 по ул. Герцена год постройки 1938 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

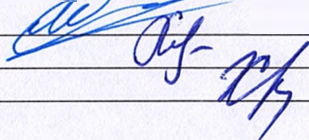
Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние хорошее
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Пластиковые, состояние хорошее Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Штукатурка, покраска, состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Засор вент. каналов в кухне и в с/у- кв. № 8
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное	В хорошем состоянии В хорошем состоянии

водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. каналов в кухне и в с/у- кв.№ 8

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 _____ /Лисюкова Н.А./
 _____ /Худякова Т.Н./

Генеральный директор ООО
«УК Бастион»

 должность



 подпись

А.С.Журавлев

 Ф.И.О.

« 12 » сентября 2023 г.



